



Status Quo

- Erfassung aller Anlagen zur Strom- und Wärmeerzeugung
- Dokumentation der Anlagendaten (Inbetriebnahme, Vergütungen, Wartungsintervalle, Leistung, Prognosedaten)
- Analyse der Erzeugungs- und Verbrauchsdaten (Lastgänge) und Soll-Ist-Vergleich
- Prüfung der vorhandenen Wartungsprotokolle sowie der durchgeführten Serviceleistungen
- Prüfung der vorhandenen Monitoringdaten bzw. Fehlermeldungen

 **Dokumentation aller Anlagen & Zusammenfassung in Statusbericht**

Verbesserungspotentiale

- Kontaktierung der Wartungsunternehmen bzw. Partnerunternehmen
- Anmeldung von Gewährleistung- und Garantieansprüchen bei Hersteller oder Installateur
- Kontaktierung von Stromversorger oder Netzbetreiber
- Schadensfallmeldung bei Versicherung und Hinzuziehen eines Gutachters im Bedarfsfall
- Anlagenoptimierung (Repowering, Einbindung in Datenkommunikation)
- Neuplanung bzw. Erweiterung

 **Umsetzung von Maßnahmen zur Energiemengen- & -kostenreduktion**

Kontrolle

- fachliche und terminliche Überwachung anhand von Wartungsprotokollen und sonstigen Aufzeichnungen
- Analyse der umgesetzten Maßnahmen anhand von Erzeugungs- und Verbrauchsdaten
- Hinweis auf ablaufende Garantie- und Gewährleistungsfristen
- Analyse der Monitoringdaten

 **Überprüfung von Wartungen, Störmeldungen und Energieeffizienz**

Anpassung

- Festlegung von Wartungsintervallen und durchzuführenden Leistungen
- Abstimmung neuer Wartungstermine
- Dokumentation für Versicherungen, gesetzliche Vorgaben etc.

 **Optimierung & Ausfallvermeidung**



Zeitersparnis

- komplette technische Überwachung lässt Ihnen und Ihren Mitarbeitern Zeit für Ihre Kernkompetenz-Aufgaben
- fachliche Begleitung von Optimierungsmaßnahmen und Neuplanungen
- vollumfängliche Dokumentation
- Überprüfung und Kontrolle der eingesetzten Installateur- und Wartungsunternehmen
- Überprüfung von Energieabrechnungen
- Entwicklung von Optimierungs- und Einsparpotentialen
- Prüfung von Fördermöglichkeiten
- Durchführung von Analysemessungen

Kostenreduzierung

- Frühzeitiges Erkennen von Fehlern und Störungen
- Reduzierung der Ausfallquote und Störungsdauer
- Überwachung der Reparaturmaßnahmen
- Wahrung von Garantie- und Gewährleistungsansprüchen

Knowhow-Transfer

- Ein Partner für ganzheitliche Energie- und Mobilitätskonzepte
- Entwicklung von innovativen Ansatzpunkten zur Effizienzsteigerung & Mieter-/Mitarbeiterbindung
- Herstellerunabhängige Beratung & kundenorientierte Produktauswahl
- Beratung hinsichtlich Fördermöglichkeiten & Unterstützung bei Antragstellung
- Breites Firmennetzwerk mit kompetenten Partnern
- Fachübergreifende Begleitung der Umsetzung & Abnahme

Sicherheit

- Erfüllung von Vorgaben und Vorschriften
- Vollständige Dokumentation für Gesetzgeber und Versicherungen
- Stufenweise Beauftragung möglich